



Město Bystřice nad Pernštejnem

Příční 405, 593 15, Bystřice nad Pernštejnem

☎ 566 590 311, fax.: 566 590 347, e-mail: posta@bystricenp.cz, č. dat. schr.: b3mbs36

ZÁPIS ze schůze Rady města Bystřice na Pernštejnem

č. 1/2020

konané dne 14.1.2020

Přítomni

Členové rady : Ing. Karel Pačiska, Mgr. Martin Horák, Mgr. Alois Bouček, Ing. Václav Mičín, Mgr. Vlasta Moncmanová, Mgr. Miroslav Novák, Ing. Emil Ondra,
S poradním hlasem : Mgr. Josef Vojta
Hosté : Ing. Věra Vančová, David Starý, Ing. Blanka Svobodová, Ing. Aleš Sitař,
Ing. Ivan Buchta
Omluveni :

Nesplněné usnesení (termín plnění) : -
Námítky členů rady proti zápisu č.16/2019 : bez námitek

POŘAD SCHŮZE

- 20-01-01 : Žádost o dodatečné schválení přidělení bytu v DPS – paní [REDACTED], Bystřice nad Pernštejnem
- 20-01-02 : Financování akcí: Zahradní, Komunikace Stříbrná, Rybník Vojetín a Průzkumy kanalizací
- 20-01-03 : Odúčtování nerealizovaných investic z účtu pořízení investic
- 20-01-04 : Doporučení komise sportu a mládeže na udělení titulu sportovec roku 2019
- 20-01-05 : Schválení podpisu smluv s firmou TS města a.s.
- 20-01-06 : Výpověď z nájmu nebytových prostor
- 20-01-07 : Uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání
- 20-01-08 : Zřízení věcného břemene GasNet, s.r.o.
- 20-01-09 : Zvýšení platů ředitelů městských společností
- 20-01-10 : Žádost o mimořádné přidělení bytu asistentce pedagoga na ZŠ Nádražní
- 20-01-11 : Pronájem prostoru ve dvoře městského úřadu po firmě Fortel s.r.o.
- 20-01-12 : Pověření k vyjednávání o pozemku VOŠ a SOŠ s krajem
- 20-01-13 : Zřízení věcného břemene E.ON Distribuce a.s.
- 20-01-14 : Fond Vysočiny – Sportoviště 2020

SCHVÁLENÍ POŘADU SCHŮZE

Usnesení : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje program schůze rady Města Bystřice nad Pernštejnem č. 1/2020 ze dne 14.1.2020.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : tajemník

USNESENÍ

20-01-01 : Žádost o dodatečné schválení přidělení bytu v DPS – [REDAKCE], Bystřice nad Pernštejnem

Popis : Odbor sociálních věcí a zdravotnictví žádá radu města o dodatečné schválení přidělení bytu č. 69 v DPS paní [REDAKCE], Bystřice nad Pernštejnem. Bude bydlet sama, bude využívat pečovatelskou službu, nemá dluhy vůči městu.
Byt byl paní [REDAKCE] předán dne 6. 1. 2020, po vystěhování z domu, kde má trvalé bydliště, bydlela asi měsíc v turistické ubytovně ve Víru, ze sociálních a zdravotních důvodů jí byl přednostně přidělen byt na DPS.

Usnesení : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje přidělení bytu č. 69 v DPS paní [REDAKCE], Bystřice nad Pernštejnem.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Drahomíra Lukšová

20-01-02 : Financování akcí: Zahradní, Rybník Vojetín a Průzkumy kanalizací a Zaměření kanalizačních přípojek v Domanínku

Popis : Akce Zahradní x Rud. Vaška byla v loňském roce z hlediska financování města ukončena. Stavba, která bude pokračovat v tomto roce v ulici Rud. Vaška, je investicí Svazu vodovodů a kanalizací a neměla by se tudíž rozpočtu města nijak dotknout. Nebudou-li tedy vícepráce a nebude-li město řešit finální úpravu povrchů v ulici (obě věci s vysokou pravděpodobností nastanou). Již nyní máme ale k vyřešení jednu drobnost - koordinátor bezpečnosti práce nestihl svoji fakturu vystavit v loňském roce a budeme mu ji hradit až nyní – jedná se o částku 10.890,- Kč.

Rozpočtovou kapitolu Projekty začínáme letos čerpat Rybníkem Vojetín. Akce je v běhu už od roku 2017, nyní se dostáváme do bodu, kdy převezmeme projektovou dokumentaci a budeme čekat na vypsání dotačního programu. Smluvní cena projektové dokumentace je 145 tis. Kč.

Stále častěji využíváme služeb firmy ENVIROX při zjišťování stavu a trasování kanalizací kamerou. Jedná se vesměs o neinvestiční akce, v tomto případě o kanalizace v ulici Novoměstské a Pod Horou a cena poskytnutých služeb činí 6.352,- Kč.

Ještě stále se nám vrací Kanalizace v Domanínku. Obyvatelé Domanínka se postupně přepojují na novou splaškovou kanalizaci a dle pravidel schválených Radou jim hradíme výdaje za její geodetické zaměření. Během roku 2019 bylo zaměřeno 10 přípojek a je vhodné je nyní vyúčtovat. Cena činí celkem 20 tis. Kč.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje financování akce Zahradní x Rud. Vaška částkou 10.890,- Kč, akce Rybník Vojetín částkou 145.000,- Kč, akce Průzkumy kanalizací částkou 6.352,- Kč a akce Kanalizační přípojky Domanínek částkou 20.000,- Kč.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Ing. Aleš Šitař

20-01-03 : Odúčtování nerealizovaných investic z účtu pořízení investic

Popis : Stejně jako každý rok inventarizujeme v rámci dokladových inventur i zůstatek účtu 042, kam se v členění po jednotlivých akcích (tzv. ORGY) účtují výdaje na rozpracované (tj. nedokončené) investice. U řady investic je obtížné jednoznačně rozhodnout, zda bude plynule pokračovat, zda je spící, ale jednou se k ní vrátíme, nebo zda je definitivně ukončená a pravděpodobnost pokračování je mizivá nebo nulová (v účetních pojmech tzv. „zmařená investice“). V předešlých letech jsme se k tomuto tématu stavěli spíše vyhýbavě v tom smyslu, že nejisté investice jsme za zmařené neoznačovali a čekali, zda se třeba nakonec nehnou z místa. Inventura nedokončených investic nám ale rok od roku narůstá a tak jsme se společně

s finančním odborem rozhodli racionálně ji pročistit. V příloze předkládám seznam rozpracovaných investic, které pokládáme za zmařené, včetně uvedení důvodu pro jejich odepsání z evidence.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje přeúčtování nedokončených investic dle přílohy do nákladů jako investice zmařené.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Ing. Aleš Sitař

20-01-04 : Doporučení komise sportu a mládeže na udělení titulu sportovec roku 2019

Popis : Město každý rok na plese města a KD vyhláší sportovce a osobnosti sportu a kultury za uplynulý rok.

Komise sportu a mládeže obdržela nominace za rok 2019 uvedené v příloze. Návrhy projednala na jednání dne 6.1.2019 a navrhuje ke schválení:

Kategorie sportovec roku 2019 – jednotlivci: (bez pořadí)

Kateřina Illeková – oddíl šermu TJ Sokol Bystřice, mistr ČR v minižačkách a mladších žačkách v jednotlivcích a 1. místo MČR s družstvem žaček

Jitka Císařová – v roce 2017, 2018 a 2019 mistr ČR v šípkách

Kolektiv:

družstvo mladších žáků TK Bystřice n. P. - postup do KS II

Muži „A“ SK Bystřice n. P. – postup do divize, MSD sk. D

kategorie trenér:

Ing. Ivan Kučera – trenér mladších žáků TK Bystřice n. P.

Oldřich Veselý – trenér „A“ týmu SK Bystřice n.P.

osobnost sportu:

Josef Rebenda – bývalý hráč a trenér bystřické kopané

Usnesení : **Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje**

- 1) návrh komise mládeže a sportu na ocenění Josefa Rebendy titulem „Osobnost sportu“,
- 2) návrh komise mládeže a sportu na udělení titulu „Sportovec města roku 2019“ bez stanovení pořadí, kterými jsou Kateřina Illeková, Jitka Císařová a za kolektivy družstvo ml. žáků TK Bystřice n. P. a družstvo mužů „A“ SK Bystřice n. P.,
- 3) návrh komise mládeže a sportu na udělení titulu „Trenér roku 2019“ pro Oldřicha Veselého a Ivana Kučeru.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Ing. Blanka Svobodová

20-01-05 : Schválení podpisů smluv s firmou TS města a.s.

Popis : Správa majetku předkládá Radě Města ke schválení podpis smlouvy o dílo na akci Rekonstrukce bytů č. 33, 34, 56, 57, 79, 80, 102, 103 v DPS, Hornická 643, Bystřice n. P.

Tato smlouva o dílo řeší již tradiční akci a to rekonstrukci osmi bytů na DPS. Zde je cena tak jak každoročně 2 019 680 bez DPH.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje podpis smlouvy o dílo na akci Rekonstrukce bytů č. 33, 34, 56, 57, 79, 80, 102, 103 v DPS, Hornická 643, Bystřice n. P., s firmou TS města a.s., se sídlem K Ochozi 666, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, IČ 25303660 s cenou díla 2 019 680,- Kč bez DPH.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : David Starý

20-01-06 : Výpověď z nájmu nebytových prostor

Popis : [REDAKCE] – nájemce nebytového prostoru v nemovitosti č.p. 9 na Masarykově náměstí v Bystřici nad Pernštejnem nám písemně oznámil, že ukončuje nájemní vztah k 31.3.2020.

Usnesení : Rada města bere na vědomí ukončení nájemního vztahu [REDAKCE] z nájmu nebytových prostor v nemovitosti č.p.9 na Masarykově náměstí v Bystřici nad Perštejnem k 31.3.2020.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

20-01-07 : Uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání

Popis : Na základě vyhlášeného záměru na pronájem prostor sloužících podnikání pro společnost [REDAKCE], který byl vyhlášen z důvodů změny doby trvání smlouvy. K vyhlášenému záměru se přihlásil [REDAKCE]. Po schválení Radou lze uzavřít smlouvu.

Usnesení : Rada města schvaluje uzavření smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání o ploše 44,39 m² v nemovitosti č.p. 580 na ulici Zahradní v Bystřici nad Pernštejnem spol. [REDAKCE] za účelem poskytování zdravotních služeb. Výše nájmu 1334 Kč/m²/rok + náklady na služby s nájmem spojené. Doba trvání smlouvy na dobu určitou 5 let od podpisu smlouvy s možnou opcí na dalších 5 let. Opci lze uplatnit 2 krát.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

20-01-08 : Zřízení věcného břemene GasNet, s.r.o.

Popis : Pro prodej plynovodní přípojky na ulici Souběžná v Bystřici nad Pernštejnem je nutné zřídit věcné břemeno spočívající v právu vedení podzemního plynovodního potrubí ve prospěch firmy GasNet, s.r.o. Věcné břemeno bude úplatné za jednorázovou částku 1000 Kč + DPH. VB bude uzavřeno na dobu neurčitou.

Usnesení : Rada města schvaluje zřízení věcného břemene spočívající v právu vedení, jeho údržby a oprav podzemního plynovodního potrubí na části pozemku p.č. 487/9 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem ve prospěch firmy GasNet, s.r.o. VB bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 1000 Kč + DPH a VB bude uzavřeno na dobu neurčitou.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

20-01-09 : Zvýšení platů ředitelů městských společností

Popis : Vedení města předkládá radě města přehled stávajících platů ředitelů a současně jednatelů městských společností: Ing. Zdeněk Mašík (Areál sportu a kultury s.r.o. jednatel), Věra Hanáková (Areál sportu a kultury s.r.o. prokurista) Ing. Jaroslava Chalupová (Poliklinika Města Bystřice n.P. s.r.o., ředitel, jednatel), ředitel a předseda představenstva TS města a.s. Ing. Roman Kekrt, Klára Hanzlíkové (Eden servisní s. r. o., ředitel, jednatel), Ing. Tomáše Pištěka (Bystřická tepelná s. r. o., ředitel, jednatel) a Ing. Tomáš Krejčí (Eden centre s. r. o., jednatel)

Současně s tímto přehledem dává vedení města návrh na zvýšení platů výše jmenovaných, které jim náleží za výkon funkce **ředitele** (prokuristy, jednatele) příslušné společnosti.

Příloha bude předložena členům rady města přímo na jednání rady dne 14.1.2020.

Usnesení : Rada města ve funkci valné hromady společností založených Městem Bystřice nad Pernštejnem **s c h v a l u j e**

podle ust. § 102 odst. 2, písm. b) a c) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

s účinností od 1.1.2020

zvýšení platu řediteli společnosti Areál sportu a kultury s.r.o. Ing. Zdeňku Mašíkovi, ředitelce společnosti Poliklinika Města Bystřice n.P. s.r.o. Ing. Jaroslavě Chalupové, řediteli společnosti TS města a.s. Ing. Romanu Kekrtovi, ředitelce Eden servisní s. r. o. Kláře Hanzlíkové, řediteli Bystřické tepelné s. r. o. Ing. Tomáši Pištěkovi, prokuristce Areálu sportu a kultury s. r. o. Věře Hanákové a jednateli společnosti Eden centre s. r. o. Ing. Tomáši Krejčímu dle přílohy, která je nedílnou součástí usnesení.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : Tajemník

20-01-10 : Žádost o mimořádné přidělení bytu asistentce pedagoga na ZŠ Nádražní

Popis : Vedení ZŠ Nádražní v Bystřici n.P. žádá o mimořádné přidělení bytu o velikosti 2+1 pro [redacted] v Bystřici n.P. Jmenovaná pracuje ve škole jako asistent pedagoga, pracovní smlouvu má na dobu určitou, těmto pracovníkům se smlouva na neurčito neposkytuje. Mimořádné přidělování bytů je v kompetenci rady, přiděluje se pouze lékařům, učitelům a policistům. Ve výběrovém řízení na volné byty se nabídky pohybují velmi vysoko, máme nedostatek volných bytů. Vzhledem k tomu, že se nejedná o učitele, doporučujeme, aby se jmenovaná ucházela o volný byt v obálkové metodě.

Usnesení : Rada nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 2+1 pro [redacted], která pracuje v ZŠ Nádražní jako asistent pedagoga. Doporučuje získat byt ve výběrovém řízení na volné byty.

Hlasování : Pro: 5 Proti: 1 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : Ing. Věra Vančová

20-01-11 : Pronájem prostoru ve dvoře městského úřadu po firmě Fortel s.r.o.

Popis : Zapsaný spolek Úsměváčci žádá Radu města o pronájem prostoru po firmě Fortel.

Usnesení : Rada města pověřuje OSMI k vypsání záměru na výpůjčku prostoru po firmě Fortel pro spolek Úsměváčci z. s.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

20-01-12 : Pověření k vyjednávání o pozemku VOŠ a SOŠ s krajem

Popis : Město Bystřice n. P. usiluje o část pozemku zahrady VOŠ a SOŠ zemědělsko-technické Bystřice n. P., jejíž zřizovatelem je kraj. Město by na tomto pozemku chtělo vybudovat parkoviště pro cca 35 automobilů. Parkoviště by sloužilo pro studenty školy, hřbitov a nedaleký kulturní dům. Nástin situace byl předjednaný na kraji. Ten se záměrem předběžně souhlasil a pozemek by poskytl zdarma. Tento záměr byl také představen Radě v různém. Nyní je třeba doladit podmínky s krajem a převést pozemek do vlastnictví města.

Usnesení : Rada pověřuje vedení města k jednání o převedení části zahrady VOŠ a SOŠ Bystřice n. P. do vlastnictví města.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : Mgr. Martin Horák

20-01-13 : Zřízení věcného břemene E.ON Distribuce a.s.

Popis : S firmou E.ON Distribuce a.s. máme uzavřenu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB. Po dokončení akce a zaměření skutečného stavu lze zřídit věcné břemeno. VB bude úplatné a na dobu neurčitou.

Usnesení : Rada města schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E. ON Distribuce a.s. spočívající v právu uložení podzemního kabelového vedení NN a a pojistkové skříně , jeho údržby a oprav na části pozemků p.č. 1942/1, 1944/2, 1944/6, 1950/1,2031/12,3052/1 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Věcné břemeno bude úplatné za jednorázovou úplatu ve výši 3800 Kč + DPH a VB bude uzavřeno na dobu neurčitou.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

20-01-14 : Fond Vysočiny – Sportoviště 2020

Popis : Program Sportoviště 2020 se zaměřuje na podporu výstavby a údržby sportovních a tělovýchovných zařízení na území Kraje Vysočina. Minimální podíl příjemce je 60% celkových nákladů a současně maximální výše dotace na jeden projekt je 100 000 Kč. Podání žádosti o poskytnutí dotace je možné na projekt Venkovní tělocvična u tenisových kurtů - v rozpočtu 2020 schváleno 400 000 Kč.

Celkové náklady akce: 399 808 Kč včetně DPH.

Výše dotace 25 % = 100 000 Kč včetně DPH.

Podíl příjemce 75 % = 299 808 Kč včetně DPH

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z Fondu Vysočiny na projekt Venkovní tělocvična u tenisových kurtů.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : Alena Prudká

Příští zasedání rady města se bude konat: 4.2.2020

V Bystřici nad Pernštejnem dne 14.1.2020

.....
Ing. Karel Pačiska
starosta města

.....
Mgr. Martin Horák
místostarosta města